



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta*

*Izjaviteljica:*  
*Nives Jakac, pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 320-01/21-01/44  
URBROJ: 2106/01-03/01-21-2  
Buzet, 9. srpnja 2021.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA BUZETA**

**PREDMET: Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta**

- donošenje, traži se

Na temelju odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21.), utvrđuje se prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta.

Predmetna Odluka dostavlja se Gradskom vijeću Grada Buzeta na razmatranje i donošenje.

Za obrazloženje predmetnog akta zadužuje Nives Jakac, pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo Grada Buzeta.

**GRADONAČELNIK  
Damir Kajin, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
Upravni odjel za financije  
i gospodarstvo**

KLASA: 320-01/21-01/44  
URBROJ: 2106/01-06-01-21-1  
Buzet, 9. srpnja 2021.

**GRADONAČELNIKU GRADA BUZETA  
putem Upravnog odjela za opće poslove,  
društvene djelatnosti i razvojne projekte**

**Predmet:** Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta

Poštovani,

u privitku ovog dopisa dostavljam Vam prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta radi upućivanja na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću Grada Buzeta.

S poštovanjem,

**PROČELNICA  
Nives Jakac, v.r.**

Na temelju članka 31. stavka 13. i članka 65. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19), članka 7. stavka 1. i 2. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/19), članka 5. stavka 1. i 2. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 92/18) te članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/2021.), Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2021. godine donosi

**O D L U K U**  
**o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju**  
**poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području**  
**Grada Buzeta**

I.

Ovom Odlukom se osniva i imenuje Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Buzeta. Povjerenstvo čini pet članova, po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika Gradskog vijeća Grada Buzeta.

II.

U Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

- 1) Denis Jerman, predstavnik pravne struke, za predsjednika,
- 2) Ines Jerman, predstavnica agronomske struke, za zamjenicu predsjednika,
- 3) Anuška Gržinić Dobrović, predstavnica geodetske struke, za članicu,
- 4) Dubravka Črnac Dujanić, za članicu (članica Gradskog vijeća),
- 5) Sandi Černeka, za člana (član Gradskog vijeća).

III.

Povjerenstvo je dužno provesti javno otvaranje ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup i javnom natječaju za prodaju te sastaviti zapisnik.

IV.

Povjerenstvo je dužno izvršiti analizu ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup i javnom natječaju za prodaju u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

V.

Povjerenstvo predlaže Gradskom vijeću Grada Buzeta odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup i najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

VI.

Mandat članova Povjerenstva imenovanih iz reda članova Gradskog vijeća, traje do isteka tekućeg mandata Gradskog vijeća Grada Buzeta.

VII.

Stručne poslove za potrebe Povjerenstva vezanih uz provedbu postupaka javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, kao i sve ostale poslove, obavlja Upravni odjel za financije i gospodarstvo Grada Buzeta.

VIII.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 1/2020.).

IX.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA:  
URBROJ:  
Buzet,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK  
Davor Prodan**

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća,
2. Gradonačelnik,
3. Upravni odjel za financije i gospodarstvo,
4. Imenovani,
5. Pismohrana.

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 31. stavku 13. i članku 65. stavku 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („NN“ 20/18, 115/18, 98/19) te članku 19. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 2/2021.).

### **II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM**

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta.

Člankom 31. stavkom 12. te člankom 65. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je da Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup i prodaju donosi općinsko ili gradsko vijeće odnosno Gradska skupština Grada Zagreba, na čijem se području zemljište nalazi, na prijedlog Povjerenstava za zakup i prodaju na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države.

Nadalje, člancima 31. stavak 13. i člankom 65. stavkom 2. utvrđuje se da Povjerenstvo za zakup, odnosno, prodaju imenuje predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba, a čini ga pet članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika općinskog ili gradskog vijeća odnosno Gradske skupštine Grada Zagreba, na čijem se području zemljište nalazi.

### **III. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVE ODLUKE**

Za provedbu ove Odluke financijska sredstva će biti osigurana u Proračunu Grada Buzeta za 2021. godinu. Slijedom prethodno navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Buzeta donošenje Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta.

S poštovanjem,

**PROČELNICA**  
**Nives Jakac**